

VOTRE RÉSIDENCE SIGNÉE
LE GROUPE MAURICE

L E F É L I X
VAUDREUIL-DORION



LeFelixVaudreuilDorion.com



Votre espace, votre moment, votre retraite.

Vous entrez doucement dans une période de votre vie où de belles et grandes décisions vous attendent, dont peut-être celle de choisir un nouveau milieu de vie. Cette démarche n'appartient qu'à vous et à vous seul. Ici, il s'agit de votre espace. Prenez le temps de lire, d'explorer, de penser... rien ne presse pour choisir une retraite épanouie. Entamons ensemble votre visite au Félix l'esprit libre et ouvert aux multiples possibilités qui s'offriront à vous.

Bonne démarche!

Pour toutes les informations, consultez
LeFelixVaudreuilDorion.com

Pourquoi nous ?

« Le Groupe Maurice existe maintenant depuis plus de 25 ans. Avant cela, ce qui était offert en termes d'hébergement pour retraités ne correspondait pas aux besoins de la grande majorité des personnes âgées, qui, plus actives et autonomes, désiraient profiter de la vie. Je me suis senti interpellé : j'allais construire des milieux de vie aux antipodes du concept existant.

J'allais créer des résidences où on allait jouir de la vie comme jamais !

Aujourd'hui, je suis heureux de voir des personnes revivre après avoir emménagé dans l'une de nos résidences. Il est rare, et tellement précieux, de sentir autant de bonheur et de joie en un seul et même endroit !

Cher futur retraité, du plus profond de mon cœur, je souhaite que vous trouviez dans votre résidence un milieu de vie où abondent les rires, les rencontres, les folies et les projets.

En mon nom et en celui de toute mon équipe, je vous souhaite la bienvenue au Félix ! »

LUC MAURICE

Visitez [LeGroupeMaurice.com](https://www.legroupe-maurice.com)



À votre tour de
vous offrir Le Félix!



LA FÉLICITÉ INCARNÉE

Comme il le laisse supposer, le nom de cette résidence rend hommage au célèbre auteur-compositeur-interprète québécois Félix Leclerc. Ce dernier a, en effet, habité pendant une dizaine d'années à quelques kilomètres du complexe résidentiel. De plus, le prénom Félix est un dérivé du latin qui signifie « heureux ». N'est-ce pas là un présage d'une retraite charmante et apaisante ? Le nom de la résidence et son logo végétal nous le confirment !

Une ville d'art et de culture

SUR LA ROUTE DE VAUDREUIL

Vaudreuil-Dorion est une ville accueillante bordée par la rivière des Outaouais et le lac des Deux Montagnes. C'est un lieu de vie dynamique, bien desservi et qui se distingue par la qualité et la diversité de ses services. Tout y est réuni pour satisfaire la moindre de vos envies... et de vos rêveries !



L'HYMNE AU PRINTEMPS

Félix Leclerc n'a pas seulement inspiré le nom de la résidence : un de ses magnifiques poèmes figure également sur l'un des murs du grand salon, accompagnant et, espérons-le, inspirant le quotidien des résidents. Un bel hommage envers cet artiste de renom et un plaisir pour les mélomanes, amoureux de poésie !



*Notre demeure.
Notre chaud foyer.
Notre remarquable maison.*

5 ÉTAGES
208 APPARTEMENTS
27 UNITÉS DE SOINS

Le parfait accord

LE P'TIT BONHEUR EST ICI

Le Félix est une véritable institution depuis son inauguration, en 2010. Située en face des Avenues Vaudreuil et près de la gare Dorion-Rigaud, cette résidence vous donne accès à une retraite en parfaite harmonie avec ce qui vous passionne. Ce symbole de confort et de convivialité, à proximité de toutes les commodités, vous offre le loisir d'accorder votre quotidien comme bon vous semble. L'élégance classique de l'immeuble à cinq étages, ses jardins agréablement aménagés, la qualité des services proposés et l'ambiance mélodieuse des lieux lui confèrent un air unique, digne des plus belles chansons de Félix Leclerc !

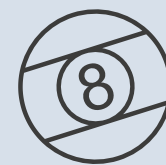




Multipliez vos moments de bonheur

DES AIRES COMMUNES HORS DU COMMUN

Votre milieu de vie ne se restreint pas à votre appartement! Au Félix, vous agrandissez votre espace de vie grâce à plusieurs aires communes lumineuses et accueillantes, pour y vivre des moments qui charmeront votre quotidien. Tout a été pensé pour donner libre cours à votre imagination, afin que vous vous créiez de petits ou de grands moments de bonheur.



DES JOURNÉES TROP COURTES

Que vous soyez friand d'activités intellectuelles, culturelles, sociales ou physiques, ce ne sont pas les choix qui manquent. Au contraire, vos journées seront trop courtes pour avoir l'occasion de profiter de tout. Piscine, billard, soirées barbecue, soupers gastronomiques... chaque passion y est comblée!





UNE PREMIÈRE AU GROUPE MAURICE

Connaissez-vous l'appareil de mise en forme KINESIQ ? Cette machine d'exercice ultramoderne, spécialement conçue pour aider à prévenir les chutes, offre aux résidents du Félix la possibilité d'améliorer leur condition physique et d'ainsi maintenir leur indépendance encore plus longtemps !

KINESIQ



LE PLAISIR DE DÉGUSTER

Dans chaque résidence du Groupe Maurice, le plaisir de manger se traduit par la création de saveurs grâce à des produits frais, de saison et locaux. Vous offrir des plats concoctés avec finesse par nos chefs et servis agréablement à même votre table, telle est notre vision, et nous l'avons nommée « Orientation fraîcheur » !



SERVICE AUX TABLES



DES CHEFS CRÉATIFS





*S'y déposer.
Et moi qui est.
Bien comme je suis.*

Un espace bien à vous

Votre appartement, c'est votre espace. Vous y faites tout ce que vous désirez ! Aménagez-le à votre goût et dans les moindres détails, afin que chaque pièce possède sa propre couleur... sa propre ambiance ! Chaque unité a été pensée avec vos yeux, pour que vous vous y sentiez chez vous dès les premiers instants.



DES ESPACES BIEN PENSÉS

Quand l'esthétisme et l'ergonomie bien pensés se rencontrent, le bien-être peut alors se vivre. Votre appartement vous le fera ressentir tous les jours.

DES FINIS RAFFINÉS

Nous avons décidé de ne pas choisir entre confort et beauté lors de la création de votre appartement. Des finis et des matériaux de qualité enjolivent agréablement votre chez-vous qui, rappelons-le, est bien à vous !

DES INCLUSIONS QUI SIMPLIFIENT

Emménager dans un appartement et devoir déménager des électroménagers... quelle histoire ! Ici, ils sont compris ! Vous n'aurez qu'à installer vos meubles et décorations pour vous sentir pleinement chez vous dès les premiers instants !

CHOISIR SES PROPRES SERVICES

Il est bon de pouvoir vous dire que vous avez l'embarras du choix : faire le ménage de votre appartement, préparer vous-même votre repas... ou pas ! Vivre au Félix, c'est avoir le choix de presque tout !

[VOIR LA FICHE DE PRIX POUR TOUTS LES DÉTAILS
DES INCLUSIONS ET SERVICES OPTIONNELS](#)



Quand la nature s'invite

CONVERSATION AVEC VOTRE NATURE

Toutes nos résidences sont reconnues pour leurs jardins luxuriants et leurs magnifiques aménagements paysagers. Au Félix, vous êtes donc entouré de somptueux espaces de verdure composés d'arbres matures, de balançoires et d'une jolie pergola. Allez puiser inspiration, détente et lumière, seul, en amoureux, en famille ou entre amis !

*Calme jardin.
Vibrant de verdure.
Aux couleurs de douce paix.*

Des commerces tout près...

**ÉPICERIES
À QUELQUES MINUTES**



**RESTAURANTS PROCHES
DE CHEZ VOUS**

... POUR DU PAIN TOUT FRAIS !

Le bonheur de la vie au Félix ne vient pas sans tout ce qui l'entoure. Vous retrouvez donc, à deux pas, vos commerces et services favoris regroupés dans un grand centre commercial, ainsi que plusieurs restaurants. Tout y est, tout près ! Le Félix, c'est vivre une retraite sans bémols ni fausses notes, composée entièrement pour vous !



**QUARTIER RÉSIDENTIEL
DERRIÈRE LA RÉSIDENCE**



À QUELQUES MINUTES, LITTÉRALEMENT

Les Avenues Vaudreuil
Épiceries
Banques
Restaurants
Institut de beauté
Clinique dentaire
Lunetterie
Quincaillerie
Librairie



**LUNETTERIE
À PROXIMITÉ**



COORDONNÉES

3223, boulevard de la Gare
Vaudreuil-Dorion (Québec) J7V 0L5

Tél. : 438 533-5029
Télec. : 450 455-7813

info@lefelixvaudreuildorion.com | **LeFelixVaudreuilDorion.com**



Un pas à la fois, nous voulons avancer, avec les autres, pour améliorer et soutenir les initiatives de développement durable. Pour faire notre part. Voilà pourquoi nous voulons nous investir dans le principe ESG reconnu en entreprise.

Environnement : préserver l'environnement en œuvrant contre les changements climatiques et pour la durabilité, éviter le gaspillage d'eau, d'énergie, de matériaux, etc.

Social : être orienté vers la responsabilité sociale et le respect des droits de la personne, valoriser la santé et la sécurité, l'inclusion, la diversité, l'équité, etc.

Gouvernance : démontrer le sens des responsabilités du conseil d'administration, lutter contre la corruption, contrôler la structure de rémunération des dirigeants, etc.

TOUJOURS PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Pour tout savoir au sujet de nos résidences, visitez :
LeGroupeMaurice.com/Residences



Retrouvez également toute l'actualité de votre résidence en téléchargeant l'application **THÉIA** du Groupe Maurice !



L'utilisation de 133 kg (pour l'impression de 500 brochures) de papier Rolland Enviro Print - 100 % de fibres recyclées durables a permis les sauvegardes environnementales suivantes :

1 tonne métrique de bois

3 arbres

1 m³ d'eau

10 douches de 10 minutes

7 GJ d'énergie

28 082 ampoules de 60W pendant 1 heure

227 kg de CO₂

904 km parcourus en voiture

2 kg de COVNM

1 116 km parcourus en voiture

Ces données ont été fournies par le fabricant de papier. FSC® n'est pas responsable des calculs de ressources économisées en utilisant ce papier.