

VOTRE RÉSIDENCE SIGNÉE
LE GROUPE MAURICE

**LES VERRIÈRES
DU GOLF**
SAINT-LAURENT



LesVerrieresDuGolf.com



Votre espace, votre moment, votre retraite.

Vous entrez doucement dans une période de votre vie où de belles et grandes décisions vous attendent, dont peut-être celle de choisir un nouveau milieu de vie. Cette démarche n'appartient qu'à vous et à vous seul. Ici, il s'agit de votre espace. Prenez le temps de lire, d'explorer, de penser... rien ne presse pour choisir une retraite épanouie. Entamons ensemble votre visite aux Verrières du Golf l'esprit libre et ouvert aux multiples possibilités qui s'offriront à vous.

Bonne démarche !

Pour toutes les informations, consultez
LesVerrieresDuGolf.com

Pourquoi nous ?

« Le Groupe Maurice existe maintenant depuis plus de 25 ans. Avant cela, ce qui était offert en termes d'hébergement pour retraités ne correspondait pas aux besoins de la grande majorité des personnes âgées, qui, plus actives et autonomes, désiraient profiter de la vie. Je me suis senti interpellé : j'allais construire des milieux de vie aux antipodes du concept existant.

J'allais créer des résidences où on allait jouir de la vie comme jamais !

Aujourd'hui, je suis heureux de voir des personnes revivre après avoir emménagé dans l'une de nos résidences. Il est rare, et tellement précieux, de sentir autant de bonheur et de joie en un seul et même endroit !

Cher futur retraité, du plus profond de mon cœur, je souhaite que vous trouviez dans votre résidence un milieu de vie où abondent les rires, les rencontres, les folies et les projets.

En mon nom et en celui de toute mon équipe, je vous souhaite la bienvenue aux Verrières du Golf ! »

LUC MAURICE

Visitez LeGroupeMaurice.com





LE BONHEUR TRANQUILLE

Tout comme son logo, le nom du complexe résidentiel Les Verrières du Golf possède une histoire bien à lui. Il fait en effet référence à l'ancien parcours de golf « Le Challenger » qui se situait juste en face de la bâtisse. Bordée de magnifiques espaces verts et de points d'eau, la résidence est une véritable fenêtre sur un extérieur calme et verdoyant. Un écrin de nature à deux pas de la grande ville.



AU PLUS PRÈS DES RÉSIDENTS

Saviez-vous que c'est aux Verrières du Golf que Le Groupe Maurice a établi son siège social ? Cela permet ainsi aux employés de côtoyer les résidents de près et de mieux comprendre leur réalité. Une plus-value incontestable pour cultiver l'excellence en matière de retraite !

Entre ville et nature

UN ENVIRONNEMENT D'EXCEPTION

Le quartier résidentiel Bois-Franc, dans l'arrondissement de Saint-Laurent, vous offre une qualité de vie exceptionnelle. Situé à proximité des commerces et des services, ce quartier avant-gardiste regorge de sentiers de marche et de magnifiques parcs parés d'étangs qui abritent plusieurs espèces d'oiseaux. Le mariage parfait entre ville et nature.



*Notre demeure.
Notre chaud foyer.
Notre remarquable maison.*

6 ÉTAGES

235 APPARTEMENTS

8 UNITÉS DE SOINS

Une ambiance bucolique



VOTRE QUARTIER VERT ET VIBRANT

Le magnifique quartier Bois-Franc de Saint-Laurent est un emplacement géographique idéal pour Les Verrières du Golf. Niché au cœur d'un secteur résidentiel multiculturel et verdoyant, ce complexe pour retraités jouit d'une beauté et d'une tranquillité uniques en leur genre. Il s'inspire d'ailleurs directement de villes comme Amsterdam (Pays-Bas) et Savannah (États-Unis) dans lesquelles nous retrouvons des places publiques, des parcs et des plans d'eau enchanteurs à deux pas des commerces et services. Tout est réuni pour vous faire vivre une retraite harmonieuse selon vos envies et vos désirs !



Multipliez vos moments de bonheur

DES AIRES COMMUNES HORS DU COMMUN

Votre milieu de vie ne se restreint pas à votre appartement! Aux Verrières du Golf, vous agrandissez votre espace de vie grâce à plusieurs aires communes lumineuses et accueillantes, pour y vivre des moments qui charmeront votre quotidien. Tout a été pensé pour donner libre cours à votre imagination, afin que vous vous créiez de petits ou de grands moments de bonheur.



DES JOURNÉES TROP COURTES

Que vous soyez friand d'activités intellectuelles, culturelles, sociales ou physiques, ce ne sont pas les choix qui manquent. Au contraire, vos journées seront trop courtes pour avoir l'occasion de profiter de tout. Piscine, billard, cinéma au salon, bingo musical... chaque passion y est comblée!





**CLUB DE
MARCHÉ**



ENTRÉE



LE PLAISIR DE DÉGUSTER

Dans chaque résidence du Groupe Maurice, le plaisir de manger se traduit par la création de saveurs grâce à des produits frais, de saison et locaux. Vous offrir des plats concoctés avec finesse par nos chefs et servis agréablement à même votre table, telle est notre vision, et nous l'avons nommée « Orientation fraîcheur » !



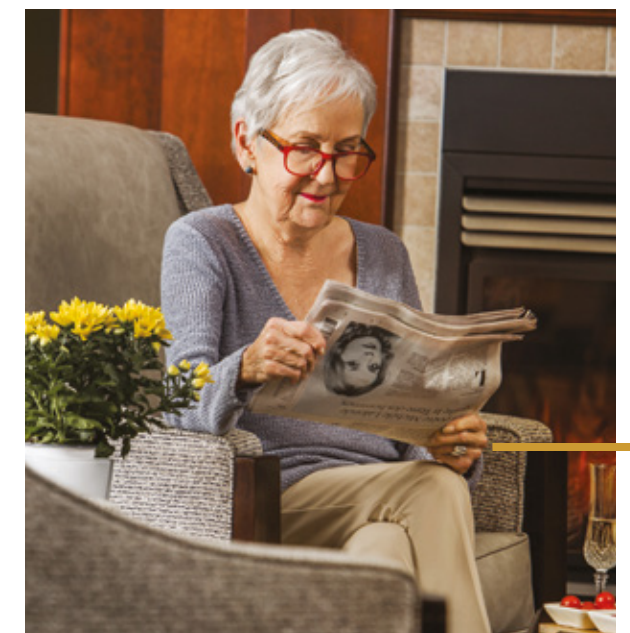
CLUB DE BRIDGE



**SERVICE
AUX TABLES**



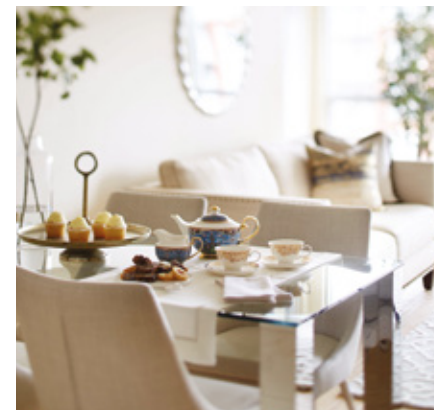
**DES CHEFS
CRÉATIFS**



À une d'oiseau.
Cette clarté qui s'envole.
La douceur d'être ensemble.

Un espace bien à vous

Votre appartement, c'est votre espace. Vous y faites tout ce que vous désirez ! Aménagez-le à votre goût et dans les moindres détails, afin que chaque pièce possède sa propre couleur... sa propre ambiance ! Chaque unité a été pensée avec vos yeux, pour que vous vous y sentiez chez vous dès les premiers instants.



DES ESPACES BIEN PENSÉS

Quand l'esthétisme et l'ergonomie bien pensés se rencontrent, le bien-être peut alors se vivre. Votre appartement vous le fera ressentir tous les jours.



DES FINIS RAFFINÉS

Nous avons décidé de ne pas choisir entre confort et beauté lors de la création de votre appartement. Des finis et des matériaux de qualité enjolivent agréablement votre chez-vous qui, rappelons-le, est bien à vous !



DES INCLUSIONS QUI SIMPLIFIENT

Emménager dans un appartement et devoir déménager des électroménagers... quelle histoire ! Ici, ils sont compris ! Vous n'aurez qu'à installer vos meubles et décorations pour vous sentir pleinement chez vous dès les premiers instants !

CHOISIR SES PROPRES SERVICES

Il est bon de pouvoir vous dire que vous avez l'embarras du choix : faire le ménage de votre appartement, préparer vous-même votre repas... ou pas ! Vivre aux Verrières du Golf, c'est avoir le choix de presque tout !

VOIR LA FICHE DE PRIX POUR TOUS LES DÉTAILS
DES INCLUSIONS ET SERVICES OPTIONNELS



Quand la nature s'invite

CONVERSATION AVEC VOTRE PROPRE NATURE

Toutes nos résidences sont reconnues pour leurs jardins luxuriants et leurs magnifiques aménagements paysagers. Aux Verrières du Golf, vous êtes donc entouré de somptueux espaces de verdure composés d'arbres matures, de balançoires, d'une pergola et même d'un potager. Allez puiser inspiration, détente et lumière, seul, en amoureux, en famille ou entre amis !

*Calme jardin.
Vibrant de verdure.
Aux couleurs de douce paix.*

Des commerces tout près...

**CENTRE COMMERCIAL
À QUELQUES MINUTES**



**RESTAURANTS À
3 MINUTES À PIED**

... POUR DU PAIN TOUT FRAIS !

Le bonheur de la vie aux Verrières du Golf ne vient pas sans tout ce qui l'entoure. Vous retrouvez donc, à deux pas, vos commerces et services favoris, des parcs et près de 5 km de sentiers de marche, en plus d'un accès facile au centre-ville de Montréal. Tout y est, tout près ! Aux Verrières du Golf, vous profitez d'un cadre de vie à la fois calme, somptueux et urbain dans une nature quasi omniprésente. De quoi se sentir bien entouré, auprès de sa communauté.



**PARC DU BOIS-FRANC
À DEUX PAS**



À PROXIMITÉ DE LA RÉSIDENCE

Épiceries
Maxi
Boulangerie
Pharmacies
Restaurants
Cafés
Banques
Boutique pour animaux



**SAQ PROCHE
DE CHEZ VOUS**

COORDONNÉES

2400, rue des Nations
Saint-Laurent, (Québec) H4R 3G4

Tél. : 438 807-0546
Télec. : 514 331-2266

info@lesverrieresdugolf.com | **LesVerrieresDuGolf.com**



Un pas à la fois, nous voulons avancer, avec les autres, pour améliorer et soutenir les initiatives de développement durable. Pour faire notre part. Voilà pourquoi nous voulons nous investir dans le principe ESG reconnu en entreprise.

Environnement : préserver l’environnement en œuvrant contre les changements climatiques et pour la durabilité, éviter le gaspillage d’eau, d’énergie, de matériaux, etc.

Social : être orienté vers la responsabilité sociale et le respect des droits de la personne, valoriser la santé et la sécurité, l’inclusion, la diversité, l’équité, etc.

Gouvernance : démontrer le sens des responsabilités du conseil d’administration, lutter contre la corruption, contrôler la structure de rémunération des dirigeants, etc.

TOUJOURS PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Pour tout savoir au sujet de nos résidences, visitez :
LeGroupeMaurice.com/Residences



Retrouvez également toute l’actualité de votre résidence en téléchargeant l’application **THÉIA** du Groupe Maurice !



L’utilisation de 133 kg (pour l’impression de 500 brochures) de papier Rolland Enviro Print – 100% de fibres recyclées durables a permis les sauvegardes environnementales suivantes :

1 tonne métrique de bois
3 arbres
1 m³ d’eau
10 douches de 10 minutes
7 GJ d’énergie
28 082 ampoules de 60W pendant 1 heure

227 kg de CO₂
904 km parcourus en voiture
2 kg de COVNM
1 116 km parcourus en voiture

Ces données ont été fournies par le fabricant de papier.
FSC® n’est pas responsable des calculs de ressources économisées en utilisant ce papier.