

VOTRE RÉSIDENCE SIGNÉE  
**LE GROUPE MAURICE**

**L E**  
**N O T R E - D A M E**  
R E P E N T I G N Y



**LeNotre-Dame.com**





# Votre espace, votre moment, votre retraite.

Vous entrez doucement dans une période de votre vie où de belles et grandes décisions vous attendent, dont peut-être celle de choisir un nouveau milieu de vie. Cette démarche n'appartient qu'à vous et à vous seul. Ici, il s'agit de votre espace. Prenez le temps de lire, d'explorer, de penser... rien ne presse pour choisir une retraite épanouie. Entamons ensemble votre visite au Notre-Dame l'esprit libre et ouvert aux multiples possibilités qui s'offriront à vous.

Bonne démarche!

Pour toutes les informations, consultez  
**LeNotre-Dame.com**



# Pourquoi nous ?

« Le Groupe Maurice existe maintenant depuis plus de 25 ans. Avant cela, ce qui était offert en termes d'hébergement pour retraités ne correspondait pas aux besoins de la grande majorité des personnes âgées, qui, plus actives et autonomes, désiraient profiter de la vie. Je me suis senti interpellé : j'allais construire des milieux de vie aux antipodes du concept existant.

*J'allais créer des résidences où on allait jouir de la vie comme jamais !*

Aujourd'hui, je suis heureux de voir des personnes revivre après avoir emménagé dans l'une de nos résidences. Il est rare, et tellement précieux, de sentir autant de bonheur et de joie en un seul et même endroit !

Cher futur retraité, du plus profond de mon cœur, je souhaite que vous trouviez dans votre résidence un milieu de vie où abondent les rires, les rencontres, les folies et les projets.

En mon nom et en celui de toute mon équipe, je vous souhaite la bienvenue au Notre-Dame ! »

**LUC MAURICE**

Visitez [LeGroupeMaurice.com](http://LeGroupeMaurice.com)







## À LA POURSUITE DU BONHEUR

Le nom « Notre-Dame » est une référence directe à la rue historique et emblématique de Repentigny sur laquelle la résidence a été érigée. Nommée en 1672 en l'honneur de la Sainte Vierge, cette rue offre une retraite sereine aux aînés du secteur. La délicate calligraphie et le bleu profond du logo évoquent, quant à eux, l'harmonie et la douceur de cette ravissante résidence dont l'aura vous enveloppe d'une chaleur réconfortante.

# La douceur du bord de l'eau

## VIVRE ET S'ÉPANOUIR

Située à l'embouchure de la rivière L'Assomption, Repentigny s'illustre par son histoire mais également par son art de vivre. Cette ville dynamique, bordée d'eau et de verdure, offre une gamme complète de commerces et de services, ce qui en fait un lieu de vie stimulant pour tous ses habitants !



## UNE AFFAIRE DE FAMILLE

Saviez-vous que l'emplacement du Notre-Dame fut suggéré par la mère de Luc Maurice ? Ce terrain appartenait à cinq frères qui ne s'entendaient pas et qui ne s'étaient pas vus depuis des années. C'est la qualité du projet et la détermination de Luc Maurice qui permirent l'aboutissement d'un accord fructueux entre toutes les parties... en seulement quelques heures !







*Notre demeure.  
Notre chaud foyer.  
Notre remarquable maison.*

**4** ÉTAGES

**286** APPARTEMENTS

# Notre-Dame au grand cœur



## GÉNÉREUSE DE NATURE

C'est au cœur de Repentigny, dans un charmant quartier résidentiel, proche des rives du Saint-Laurent, que Le Notre-Dame a vu le jour en 2002. Son emplacement a été choisi avec soin, stratégiquement près de plusieurs commodités. L'artère cosmopolite de la rue Notre-Dame fait battre le cœur du centre-ville et accueille les retraités dans un magnifique cadre de vie. Cet environnement unique saura enjoliver vos journées, dans une ambiance familiale et conviviale. Les dimensions humaines et le confort de la résidence vous permettront de vous sentir chez vous, dès les premiers instants !

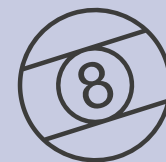




# Multipliez vos moments de bonheur

## DES AIRES COMMUNES HORS DU COMMUN

Votre milieu de vie ne se restreint pas à votre appartement ! Au Notre-Dame, vous agrandissez votre espace de vie grâce à plusieurs aires communes lumineuses et accueillantes, pour y vivre des moments qui charmeront votre quotidien. Tout a été pensé pour donner libre cours à votre imagination, afin que vous vous créiez de petits ou de grands moments de bonheur.



## DES JOURNÉES TROP COURTES

Que vous soyez friand d'activités intellectuelles, culturelles, sociales ou physiques, ce ne sont pas les choix qui manquent. Au contraire, vos journées seront trop courtes pour avoir l'occasion de profiter de tout. Aquaforme, billard, danse, yoga... chaque passion y est comblée !







## QUOI DE NEUF ?

Tous les mardis, les résidents du Notre-Dame se réunissent autour d'un café pour échanger sur les dernières nouvelles du monde. Cet agréable moment est une formidable occasion pour s'informer de l'actualité, discuter entre amis et partager des points de vue !



## SERVICE AUX TABLES



## DES CHEFS CRÉATIFS



## LE PLAISIR DE DÉGUSTER

Dans chaque résidence du Groupe Maurice, le plaisir de manger se traduit par la création de saveurs grâce à des produits frais, de saison et locaux. Vous offrir des plats concoctés avec finesse par nos chefs et servis agréablement à même votre table, telle est notre vision, et nous l'avons nommée « Orientation fraîcheur » !





# Un espace bien à vous

Votre appartement, c'est votre espace. Vous y faites tout ce que vous désirez ! Aménagez-le à votre goût et dans les moindres détails, afin que chaque pièce possède sa propre couleur... sa propre ambiance ! Chaque unité a été pensée avec vos yeux, pour que vous vous y sentiez chez vous dès les premiers instants.

*À une d'oiseau.  
Cette clarté qui s'envole.  
La douceur d'être ensemble.*



## DES ESPACES BIEN PENSÉS

Quand l'esthétisme et l'ergonomie bien pensés se rencontrent, le bien-être peut alors se vivre. Votre appartement vous le fera ressentir tous les jours.

## DES FINIS RAFFINÉS

Nous avons décidé de ne pas choisir entre confort et beauté lors de la création de votre appartement. Des finis et des matériaux de qualité enjolivent agréablement votre chez-vous qui, rappelons-le, est bien à vous !

## DES INCLUSIONS QUI SIMPLIFIENT

Emménager dans un appartement et devoir déménager des électroménagers... quelle histoire ! Ici, ils sont compris ! Vous n'aurez qu'à installer vos meubles et décorations pour vous sentir pleinement chez vous dès les premiers instants !

## CHOISIR SES PROPRES SERVICES

Il est bon de pouvoir vous dire que vous avez l'embarras du choix : faire le ménage de votre appartement, préparer vous-même votre repas... ou pas ! Vivre au Notre-Dame, c'est avoir le choix de presque tout !

VOIR LA FICHE DE PRIX POUR TOUS LES DÉTAILS  
DES INCLUSIONS ET SERVICES OPTIONNELS





# Quand la nature s'invite

## CONVERSATION AVEC VOTRE PROPRE NATURE

Toutes nos résidences sont reconnues pour leurs jardins luxuriants et leurs magnifiques aménagements paysagers. Au Notre-Dame, vous êtes donc entouré de plusieurs espaces de verdure composés d'arbres matures, de balançoires, d'une pergola et d'un sentier de marche. Allez puiser inspiration, détente et lumière, seul, en amoureux, en famille ou entre amis !

*Calme jardin.  
Vibrant de verdure.  
Aux couleurs de douce paix.*

---



# Des commerces tout près...

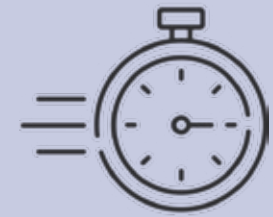
**GALERIES RIVE NORD  
À PROXIMITÉ**



**RESTAURANTS  
TOUT PRÈS**

## ... POUR DU PAIN TOUT FRAIS !

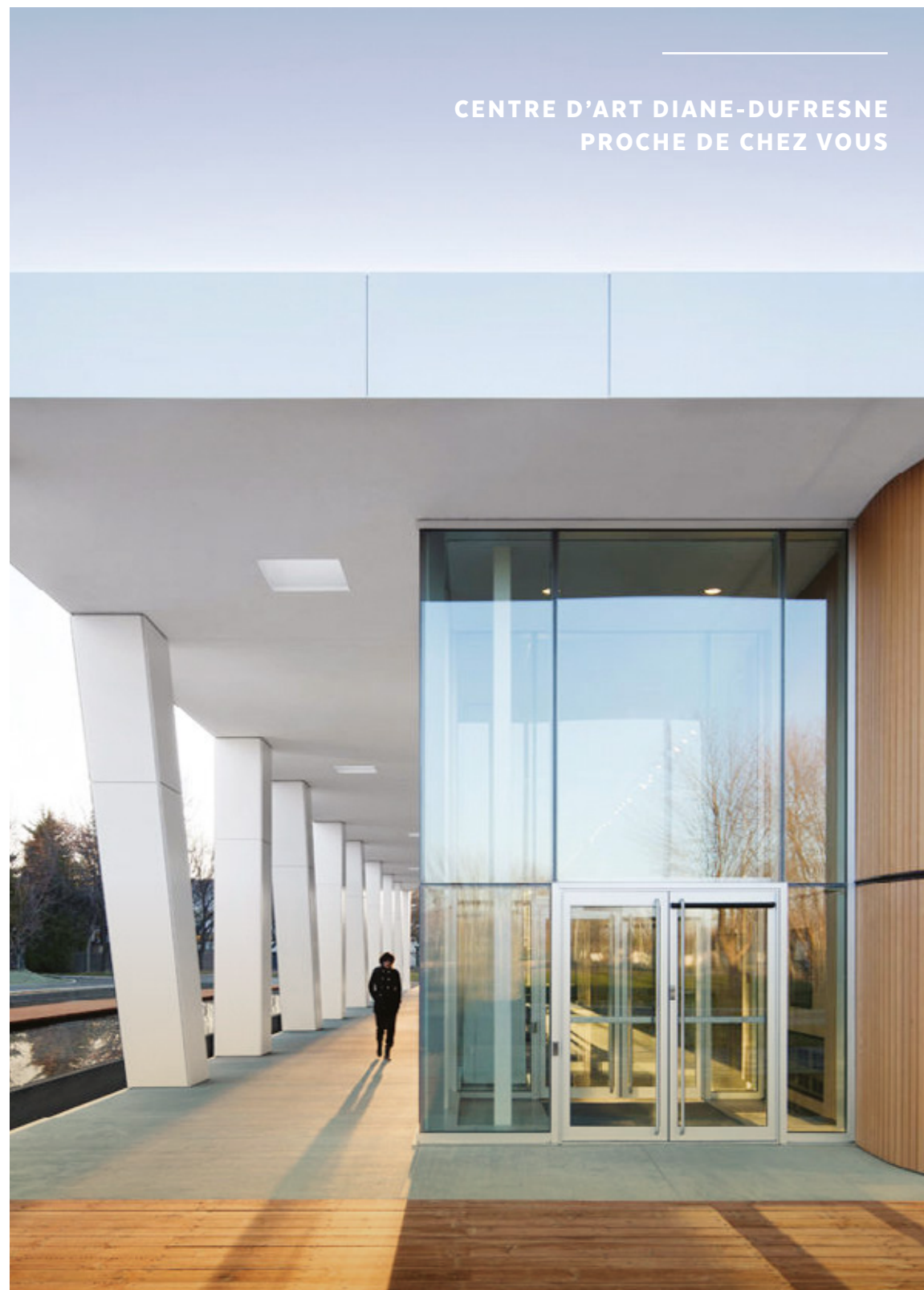
Le bonheur de la vie au Notre-Dame ne vient pas sans tout ce qui l'entoure. Vous retrouvez donc, à deux pas, vos commerces et services favoris, des parcs, la rivière, ainsi que des transports en commun. Tout y est, tout près ! Le Notre-Dame, c'est la douceur d'un accord parfait, au cœur du centre-ville mais dans un cadre bucolique et chaleureux !



**À QUELQUES  
MINUTES,  
LITTÉRALEMENT**

Épiceries  
Pharmacies  
Restaurants  
Cafés  
Banques  
Coiffeur  
Podiatre  
Lunetterie

**CENTRE D'ART DIANE-DUFRESNE  
PROCHE DE CHEZ VOUS**



**CAFÉS À DEUX PAS**





## COORDONNÉES

505, rue Notre-Dame  
Repentigny (Québec) J6A 8K5

Tél. : 438 814-8421  
Télec. : 450 582-6730

info@lenotre-dame.com | **LeNotre-Dame.com**



Un pas à la fois, nous voulons avancer, avec les autres, pour améliorer et soutenir les initiatives de développement durable. Pour faire notre part. Voilà pourquoi nous voulons nous investir dans le principe ESG reconnu en entreprise.

**Environnement** : préserver l'environnement en œuvrant contre les changements climatiques et pour la durabilité, éviter le gaspillage d'eau, d'énergie, de matériaux, etc.

**Social** : être orienté vers la responsabilité sociale et le respect des droits de la personne, valoriser la santé et la sécurité, l'inclusion, la diversité, l'équité, etc.

**Gouvernance** : démontrer le sens des responsabilités du conseil d'administration, lutter contre la corruption, contrôler la structure de rémunération des dirigeants, etc.

## TOUJOURS PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Pour tout savoir au sujet de nos résidences, visitez :  
**LeGroupeMaurice.com/Residences**



Retrouvez également toute l'actualité de votre résidence en téléchargeant l'application **THÉIA** du Groupe Maurice!



La marque de la  
gestion forestière  
responsable



L'utilisation de 133 kg (pour l'impression de 500 brochures) de papier Rolland Enviro Print - 100% de fibres recyclées durables a permis les sauvegardes environnementales suivantes :

**1 tonne métrique de bois**

3 arbres

**1 m<sup>3</sup> d'eau**

10 douches de 10 minutes

**7 GJ d'énergie**

28 082 ampoules de 60W  
pendant 1 heure

**227 kg de CO<sub>2</sub>**

904 km parcourus en voiture

**2 kg de COVNM**

1 116 km parcourus en voiture

Ces données ont été fournies par le fabricant de papier.  
FSC® n'est pas responsable des calculs de ressources  
économisées en utilisant ce papier.