

VOTRE RÉSIDENCE SIGNÉE
LE GROUPE MAURICE

E L O G I A
M O N T R É A L



Elogia.ca

Votre espace, votre moment, votre retraite.

Vous entrez doucement dans une période de votre vie où de belles et grandes décisions vous attendent, dont peut-être celle de choisir un nouveau milieu de vie. Cette démarche n'appartient qu'à vous et à vous seul. Ici, il s'agit de votre espace. Prenez le temps de lire, d'explorer, de penser... rien ne presse pour choisir une retraite épanouie. Entamons ensemble votre visite à Elogia l'esprit libre et ouvert aux multiples possibilités qui s'offriront à vous.

Bonne démarche!

Pour toutes les informations, consultez
Elogia.ca

Pourquoi nous ?

« Le Groupe Maurice existe maintenant depuis plus de 25 ans. Avant cela, ce qui était offert en termes d'hébergement pour retraités ne correspondait pas aux besoins de la grande majorité des personnes âgées, qui, plus actives et autonomes, désiraient profiter de la vie. Je me suis senti interpellé : j'allais construire des milieux de vie aux antipodes du concept existant.

J'allais créer des résidences où on allait jouir de la vie comme jamais !

Aujourd'hui, je suis heureux de voir des personnes revivre après avoir emménagé dans l'une de nos résidences. Il est rare, et tellement précieux, de sentir autant de bonheur et de joie en un seul et même endroit !

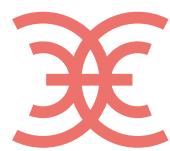
Cher futur retraité, du plus profond de mon cœur, je souhaite que vous trouviez dans votre résidence un milieu de vie où abondent les rires, les rencontres, les folies et les projets.

En mon nom et en celui de toute mon équipe, je vous souhaite la bienvenue à Elogia ! »

LUC MAURICE

Visitez [LeGroupeMaurice.com](https://www.legroupe-maurice.com)





**ODE À
LA JOIE**

Le nom « Elogia », issu de la contraction des mots « éloge » et « logis », exprime le caractère majestueux et lumineux de cette résidence de 12 étages. Son logo, constitué de deux « e », unis par une ligne horizontale, représente quant à lui les bâtiments du complexe, reliés l'un à l'autre par de magnifiques aires communes. Elogia ne multiplie pas uniquement ses logements : elle multiplie le bonheur d'y vivre !



CHEF D'ŒUVRE D'URBANISME

Elogia est la toute première résidence du Groupe Maurice construite en milieu 100 % urbain. Son ouverture connut un succès tellement retentissant, que Le Groupe fut obligé de doubler le nombre de logements offerts avec la construction d'une deuxième bâtisse... faisant ainsi d'Elogia la résidence du Groupe Maurice comptant le plus d'unités à ce jour !

La vie citadine

UN SECTEUR HISTORIQUEMENT VIVANT

Montréal regorge de quartiers aussi chargés d'histoire que de modernisme. Située aux portes du quartier Rosemont, la résidence Elogia vous offre une retraite active et urbaine. Le parc Maisonneuve, le Jardin botanique et le Stade olympique à proximité sauront vous faire profiter à la fois de la nature luxuriante et du dynamisme emblématique de Montréal.





*Cette distance qui unit.
Une lumière infinie.
Belle comme je t'aime.*

12 ÉTAGES
526 APPARTEMENTS
50 UNITÉS DE SOINS

Un hommage au bien-être



UNE RETRAITE DES PLUS ÉLOGIEUSES

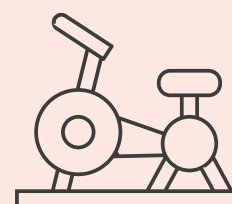
Elogia est née en 2007, au croisement de la rue Sherbrooke et du boulevard de l'Assomption. Cette résidence évolue dans un secteur dynamique, reconnu pour ses attraits culturels, historiques et sportifs, ainsi que pour ses services de proximité multiples et divers : transports en commun, supermarchés, soins de santé, loisirs, restaurants... tout y est ! Elogia n'est pas que l'éloge de la félicité et de la convivialité : c'est le parfait équilibre entre vie active et confort au quotidien !



Multipliez vos moments de bonheur

DES AIRES COMMUNES HORS DU COMMUN

Votre milieu de vie ne se restreint pas à votre appartement! À Elogia, vous agrandissez votre espace de vie grâce à plusieurs aires communes lumineuses et accueillantes, pour y vivre des moments qui charmeront votre quotidien. Tout a été pensé pour donner libre cours à votre imagination, afin que vous vous créiez de petits ou de grands moments de bonheur.



DES JOURNÉES TROP COURTES

Que vous soyez friand d'activités intellectuelles, culturelles, sociales ou physiques, ce ne sont pas les choix qui manquent. Au contraire, vos journées seront trop courtes pour avoir l'occasion de profiter de tout. Cardiovélo, karaté, théâtre, danse en ligne... chaque passion y est comblée!





LE PLAISIR DE DÉGUSTER

Dans chaque résidence du Groupe Maurice, le plaisir de manger se traduit par la création de saveurs grâce à des produits frais, de saison et locaux. Vous offrir des plats concoctés avec finesse par nos chefs et servis agréablement à même votre table, telle est notre vision, et nous l'avons nommée « Orientation fraîcheur » !



SERVICE AUX TABLES



À vue d'oiseau.
Cette clarté qui s'envole.
La douceur d'être ensemble.

Un espace bien à vous

Votre appartement, c'est votre espace. Vous y faites tout ce que vous désirez ! Aménagez-le à votre goût et dans les moindres détails, afin que chaque pièce possède sa propre couleur... sa propre ambiance ! Chaque unité a été pensée avec vos yeux, pour que vous vous y sentiez chez vous dès les premiers instants.



DES ESPACES BIEN PENSÉS

Quand l'esthétisme et l'ergonomie bien pensés se rencontrent, le bien-être peut alors se vivre. Votre appartement vous le fera ressentir tous les jours.



DES FINIS RAFFINÉS

Nous avons décidé de ne pas choisir entre confort et beauté lors de la création de votre appartement. Des finis et des matériaux de qualité enjolivent agréablement votre chez-vous qui, rappelons-le, est bien à vous !

DES INCLUSIONS QUI SIMPLIFIENT

Emménager dans un appartement et devoir déménager des électroménagers... quelle histoire ! Ici, ils sont compris ! Vous n'aurez qu'à installer vos meubles et décorations pour vous sentir pleinement chez vous dès les premiers instants !

CHOISIR SES PROPRES SERVICES

Il est bon de pouvoir vous dire que vous avez l'embarras du choix : faire le ménage de votre appartement, préparer vous-même votre repas... ou pas ! Vivre à Elogia, c'est avoir le choix de presque tout !

VOIR LA FICHE DE PRIX POUR TOUTS LES DÉTAILS
DES INCLUSIONS ET SERVICES OPTIONNELS



La splendeur des paysages

LES TERRASSES AUX MILLE BIENFAITS

Toutes nos résidences sont reconnues pour leurs magnifiques aménagements paysagers. À Elogia, plusieurs balançoires, jeux de palets et tables sont à votre disposition sur nos superbes toits-terrasses. Un environnement de choix pour se relaxer ou admirer le coucher de soleil. Allez puiser inspiration, détente et lumière, seul, en amoureux, en famille ou entre amis !

*Toi et moi.
Le ciel étoilé.
Les lumières du monde.*

Des commerces tout près...

ÉPICERIE À MÊME LA RÉSIDENCE



JARDIN BOTANIQUE À PROXIMITÉ

... POUR DU PAIN TOUT FRAIS !

Le bonheur de la vie à Elogia ne vient pas sans tout ce qui l'entoure. Vous retrouvez donc, à deux pas, la station de métro Assomption, plusieurs circuits d'autobus, vos commerces et services favoris, ainsi que l'immense parc Maisonneuve. Tout y est, tout près ! Vous bénéficiez même d'un accès direct à une épicerie et une pharmacie au sein de la résidence, ce qui vous confère un confort considérable !



PARC MAISONNEUVE TOUT PRÈS DE CHEZ VOUS



ACCESSIBLES DEPUIS LA RÉSIDENCE

Épicerie
Pharmacie
Salon de coiffure

À QUELQUES MINUTES, LITTÉRALEMENT

Marché Maisonneuve
Boulangerie
Cafés
Restaurants
Banques
Hôpitaux
Clinique dentaire



CAFÉS À DEUX PAS

COORDONNÉES

5440, rue Sherbrooke Est
Montréal (Québec) H1V 1A1

Tél. : 438 795-6099
Télec. : 514 259-0123

info@elogia.ca | **Elogia.ca**



Un pas à la fois, nous voulons avancer, avec les autres, pour améliorer et soutenir les initiatives de développement durable. Pour faire notre part. Voilà pourquoi nous voulons nous investir dans le principe ESG reconnu en entreprise.

Environnement : préserver l'environnement en œuvrant contre les changements climatiques et pour la durabilité, éviter le gaspillage d'eau, d'énergie, de matériaux, etc.

Social : être orienté vers la responsabilité sociale et le respect des droits de la personne, valoriser la santé et la sécurité, l'inclusion, la diversité, l'équité, etc.

Gouvernance : démontrer le sens des responsabilités du conseil d'administration, lutter contre la corruption, contrôler la structure de rémunération des dirigeants, etc.

TOUJOURS PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Pour tout savoir au sujet de nos résidences, visitez :
LeGroupeMaurice.com/Residences



Retrouvez également toute l'actualité de votre résidence en téléchargeant l'application **THÉIA** du Groupe Maurice !



L'utilisation de 133 kg (pour l'impression de 500 brochures) de papier Rolland Enviro Print – 100% de fibres recyclées durables a permis les sauvegardes environnementales suivantes :

1 tonne métrique de bois

3 arbres

1 m³ d'eau

10 douches de 10 minutes

7 GJ d'énergie

28 082 ampoules de 60W pendant 1 heure

227 kg de CO₂

904 km parcourus en voiture

2 kg de COVNM

1 116 km parcourus en voiture

Ces données ont été fournies par le fabricant de papier. FSC® n'est pas responsable des calculs de ressources économisées en utilisant ce papier.